«В приоритете – благоустройство»

Отчет администрации Красногорского городского поселения за 2018 год

Уважаемые красногорцы!

На ежегодных отчетах перед населением о работе администрации поселения мы с вами оцениваем достигнутые результаты, выявляем существующие проблемы и определяем основные задачи и направления нашей деятельности на предстоящий период.

Основными вопросами, которые всегда затрагиваются в отчетах администрации за прошедший период – это исполнение бюджета по доходам и расходам, исполнение полномочий по решению вопросов местного значения.

Прозрачность работы администрации в соответствии с требованиями законодательства отражается в информационных бюллетенях, на официальном сайте поселения.

Мы подводим итоги, которые являются результатом работы администрации, Совета депутатов, трудовых коллективов предприятий, учреждений и организаций, представителей малого и среднего бизнеса и всех без исключения жителей Красногорского городского поселения.

На 01.01.2019г. в Красногорском городском поселении проживает 12536 человек, из них в с. Ключи проживает 360 человек, на ст. Красноселка – 216 человек.

За 2018 год зарегистрировано 88 рождений, из них мальчиков – 43, девочек – 45. Актовых записей о смерти зарегистрировано - 173, мужчин – 92, женщин – 81.

51 пара заключила брак.

С 1 января 2018 года зарегистрировано 58 расторжений браков (из них 50 – по решению суда, 8 – по взаимному согласию супругов). Зарегистрировано актовых записей об установлении отцовства – 17.

ОТЧЕТ
об исполнении бюджета
Красногорского городского поселения
за 2018 год

Д О Х О Д Ы

Доходы бюджета Красногорского городского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов, средств, полученных из районного бюджета в виде дотаций, субсидий и субвенций **за 2018 год составили 81 174,5 тыс. рублей,** из них **собственные доходы составили – 24 688,8 тыс. рублей, безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 56 485,7 тыс. рублей.** Исполнение бюджетных назначений составило к уточненным бюджетным назначениям **99,7 %.**

СОБСТВЕННЫЕ ДОХОДЫ

За отчетный период бюджет городского поселения по собственным доходам составил **24 688,8 тыс. рублей**.

В общем объеме доходов бюджета поселения собственные доходы составили **30,4%.**

Увеличение собственных доходов в 2018 году по сравнению с 2017 годом составил **2 996,2 тыс.руб. или 13,8%.** Увеличение произошло по следующим видам доходов:

НДФЛ - на 377,4 тыс.руб.или на 3,1%;

Акцизы по подакцизным товарам (продукции) – на 282,3 тыс. руб. или на 7,6%;

Единый сельскохозяйственный налог – на 334,3 тыс. руб. или на 19872,4%

Земельный налог – на 1 699,7 тыс. руб. или на 145,9%;

Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий - на 112,8 тыс. руб. или на 209,0%

Доходы от реализации иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, в части реализации основных средств по указанному имуществу - на 395,8 тыс. руб. или на 77,1%;

Доходы от реализации иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, в части реализации материальных запасов по указанному имуществу - на 92,3 тыс. руб. или на 100,0%;

Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности – на 135,0 тыс. руб. или на 718,7%

БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ

Средства, полученные из бюджета Еманжелинского муниципального района в виде дотаций, субвенций и субсидий за 2018 год составили **55 885,7 тыс. рублей или 68,8% в общем объеме доходов .**

Финансовая помощь получена в виде:

- дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности (областной бюджет) – **6 180,0 тыс. рублей**, что составляет **78,7%** к уровню прошлого года;
- субсидии бюджетам городских поселений на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности (газификация станции Красноселка) (областной бюджет) – **13 073,3 тыс. рублей**;
- субсидии бюджетам городских поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования (ремонт ул. Центральная) (областной бюджет) – **3 946,9 тыс. рублей;**
- прочие субсидии бюджетам городских поселений (кап. ремонт муниципальных систем теплоснабжения ул. Рабочая 3 482,5 тыс. руб, приобретение спортивно-игровых комплексов 1 091,0 тыс. руб**)** (областной бюджет) **– 4 573,5 тыс. руб;**
- субвенции бюджетам городских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные

комиссариаты (федеральный бюджет) – **650,9 тыс. рублей**. что составляет **114,8%** к уровню прошлого года;

- субвенции бюджетам городских поселений на выполнение передаваемых полномочий (содержание административной комиссии) (областной бюджет) - **2,5 тыс. рублей, что составляет 100,0% к уровню прошлого года.**

- прочие межбюджетные трансферты (федеральные и областные средства на капитальный ремонт дворовых территорий КГП – 4 724,5 тыс. руб; иные трансферты на погашение задолженности за ТЭРы предприятиями коммунального комплекса (областной бюджет) – 22 734,1 тыс. руб) – **27 458,6 тыс. руб.**

Средства, полученные в виде прочих безвозмездных поступлений (безвозмездные поступления от АО «ЧЭМК» согласно договору пожертвования) за 2018 год составили **600,0 тыс. рублей или 0,8% в общем объеме доходов .**

Общий объем безвозмездных поступлений в 2018 году по сравнению с 2017 годом увеличился на **28 484,5 тыс. рублей** или на **101,7%**.

Р А С Х О Д Ы

Расходы бюджета Красногорского городского поселения за 2018 год составили **82 613,0 тыс. рублей или 96,8%** от уточненного бюджета.

За счет средств местного бюджета, дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности, субсидий бюджетам городских поселений, прочих безвозмездных поступлений были произведены расходы на:

- Раздел **«Общегосударственные вопросы» - 15 621,0 тыс. рублей** (средства местного бюджета), которые были направлены на содержание органов местного самоуправления и решение вопросов местного значения. Кроме того по этому разделу финансировались межбюджетные трансферты по передаче полномочий Еманжелинскому муниципальному району согласно заключенных соглашений – **2 032,3 тыс. рублей**;

- Раздел **«Национальная экономика» - 12 196,8 тыс. рублей:**

- на дорожное хозяйство **12 117,8 тыс. рублей**, в том числе:

- ремонт ул. Центральная - 3 949,9 тыс. рублей (областной бюджет) и 1 817,2 тыс. руб. (местный бюджет);

- приобретение и установка дорожных знаков (местный бюджет) – 86,4 тыс. рублей;

- разработка комплексной схемы организации дорожного движения (местный бюджет) - 80,0 тыс. рублей;

- содержание и ремонт дорог (местный бюджет) – 4790,9 тыс. руб ;
- ямочный ремонт дорог (местный бюджет) – 441,0 тыс. руб ;
- мероприятия по безопасности дорожного движения и разметка дорог (местный бюджет) - 568,8 тыс. руб;
- за электроэнергию по содержанию светофорных объектов (местный бюджет) – 177,1 тыс. руб .

➢ Раздел **«Жилищно–коммунальное хозяйство» - 53 032,6 тыс. рублей**, в том числе на:

- прочие межбюджетные трансферты на погашение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы предприятиями ЖКХ (областные средства) – **22 734,1 тыс. рублей;**
- капитальный ремонт муниципальных сетей теплоснабжения ул. Рабочая (областные средства) - **3 482,5 тыс. рублей**;
- капитальный ремонт муниципальных сетей теплоснабжения ул. Рабочая (местный бюджет) - **261,8 тыс. рублей**;
- возмещение затрат по оказанию услуг поселковой бани (местный бюджет) – **598,5 тыс. рублей**;
- проектные работы по строительству газопровода на станции Красноселка (местный бюджет) – **244,9 тыс. рублей**;
- разработка проектной документации по объекту «Реконструкции системы водоснабжения в КГП» (местный бюджет) – **1 207,6 тыс. рублей**;
- уличное освещение (местный бюджет) – **2 289,3 тыс. рублей**;
- озеленение (местный бюджет) – **449,3 тыс. рублей**;
- организацию и содержание мест захоронения (местный бюджет) – **350,0 тыс. рублей**;
- ликвидация несанкционированных свалок; ремонт контейнерных площадок; опашка с. Ключи; очистка ливневой канализации по ул. Лермонтова; расчистка лога от мусора; приобретение детских песочниц; приобретение хоз. инвентаря для проведения субботников, подготовка площади к новому году (местный бюджет) – **499,0 тыс. рублей;**
- ремонт дворовых территорий в КГП, реализация приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (средства федерального и областного бюджетов) – **3 803,2 тыс. рублей**;
- ремонт дворовых территорий в КГП, реализация приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (местный бюджет) – **2 698,3 тыс. рублей;**
- устройство детских спортивно-игровых площадок (средства областного бюджета) – **1 091,0 тыс. рублей;**

- устройство детских спортивно-игровых площадок (средства местного бюджета) – **5,0 тыс. рублей;**

- строительство магистрального газопровода на станции Красноселка и разводящих сетей для газоснабжения жилых домов по ул. Станционная (областные средства) – **12 703,5 тыс. рублей;**

- софинансирование затрат на строительство магистрального газопровода на станции Красноселка и разводящих сетей для газоснабжения жилых домов по ул. Станционная (средства местного бюджета) – **614,8 тыс. рублей;**

- Раздел **«Культура и кинематография»** (средства местного бюджета)- **485,6 тыс. рублей**.

- Раздел **«Физическая культура и спорт»** (средства местного бюджета)- **303,9 тыс. рублей**.

том числе на приобретение спортивно-наградной продукции (средства местного бюджета) – **20,2 тыс. рублей**.

- Раздел **«Социальное обеспечение населения»** (средства местного бюджета) - **315,7 тыс. рублей**,

в том числе на:

- выплату пожизненной доплаты к пенсии лицам, которым присвоено звание «Почетный гражданин Красногорского городского поселения (2 выплаты) (средства местного бюджета) – **27,6 тыс. рублей**;

- на доплату к пенсии муниципальным служащим (средства местного бюджета) - **288,1 тыс.** рублей.

Субвенции в размере 1 304,3 тыс. рублей были направлены на:

- осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (средства федерального бюджета) **650,9 тыс. рублей**;

- расходы на выполнение передаваемых полномочий субъектов РФ (содержание административной комиссии) (средства местного бюджета) – **2,5 тыс. рублей.**

В Красногорском городском поселении в 2018 году сохранилась динамика роста доходов бюджета, что позволило обеспечить выполнение основных приоритетных задач региональной политики.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Капитальный ремонт домов - одно из направлений в сфере ЖКХ , которое с каждым годом требует к себе более пристального внимания. В соответствии с Законом Челябинской области от 27 июня 2013 г. № 512-ЗО « об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах , расположенных на территории Челябинской области» , Постановлением Правительства Челябинской области от 21 мая 2014 г. № 196-п «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2043 годы» нашему поселению от СНО-Фонд «Региональный оператор капитального ремонта» направлено 7410871 рублей (2017= 27782184 рублей). Данные средства позволили выполнить капитальный ремонт по отдельным видам ремонта в шести многоквартирных домах (ул.Ленина 2 – отопление , хвс , водоотведение , ул. Лермонтова 2 – отопление , хвс , водоотведение , ул. Лермонтова 4 – система электроснабжения, хвс , ул. 40 Лет Октября 1 – отопление , хвс , водоотведение , ул.40 Лет Октября 3- отопление , хвс , водоотведение, эл.сети , ул.Мира 9- . отопление , хвс , водоотведение, эл.сети. Нужно отметить , что объем средств направляемых от СНО-Фонда «Региональный оператор капитального ремонта» напрямую зависит от своевременной и полной оплаты взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в доме .Процент оплаты за капитальный ремонт общего имущества по состоянию на 23.12.2018 г. составляет 67 %. В текущем порядке количество предприятий и организаций оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального комплекса не изменилось . Разделяя по видам деятельности перечислю : 1) работа в системах водоснабжения и водоотведения –ООО «Вега» ; 2) теплоснабжение и ГВС- ООО «Корвет» , ООО «Коммунальные системы» ; 3) сбор денежных сумм за предоставленные ЖКУ и расчетно-кассовые операции- МУП «Красногорский расчетно-информационный центр» ; 4) исполнители услуг в многоквартирных домах (управляющие компании)- ООО УК «Красногорский коммунальный сервис», ООО «Коммсервис» ; 5) способ управления домами товариществом собственников жилья – ТСЖ «Газовик», «Луч», «Мечта», «Старт», «Надежда», «Железнодорожник», «Вектор». Силами организаций обслуживающих жилой фонд поселения , составляющий 191 тыс.м2 выполнен необходимый объём работ в рамках подготовки к отопительному сезону : текущий ремонт мягкой и шиферной кровли 1063,5 м2, ремонт внутридомовой разводки (ХВС , ГВС , отопление, водоотведение) 3586,9 п/м , замена запорной арматуры на внутридомовых инженерных сетях 261 шт. , ремонт фасадов , отмосток и

цоколей зданий 1181,3 м2 , ремонт чердачных перекрытий 24,8 м2 , ремонт вентканалов и печных труб 5 п/м , ремонт подъездов 24 ед. ,установлено подъездных металлических дверей 4 шт., заменено подъездных окон 9 шт., установлено козырьков над подъездами 7 шт., выполнен ремонт подвалов 1455 м2, заменен 1 бойлер , выполнено более пятисот заявок жителей . По благоустройству дворовых территорий выполнено: ремонт и покраска металлических ограждений 738 м2 , ремонт скамеек малых архитектурных форм на детских площадках 33 шт. . Итоговая сумма денежных средств направленных на выполнение текущих ремонтных работ составила 9975,74 тыс. рублей.

В 2018 году из регионального бюджета Красногорскому городскому поселению выделено 3500000 рублей на ремонт систем теплоснабжения . При участи средств местного бюджета в размере 10000 руб. выполнен ремонт участка теплотрассы от ул.Рабочая 8 до здания отдела полиции) протяженностью 360 м . В настоящее время существующая система водоснабжения Красногорского городского поселения требует значительной модернизации. В 2018 получено положительное заключение государственной экспертизы на проект реконструкции системы водоснабжения общая стоимость которого составляет 33385,63 тыс.рублей. Первоочередными считаем следующие мероприятия : 1. Ремонт наружных сетей водоснабжения (стоимость = 6950,75 тыс.руб.), 2. Строительство нового здания насосной станции с комплексом насосного оборудования (стоимость = 6347,59 тыс.руб. , 3. Пусконаладочные работы (стоимость = 974,81 тыс.руб.), 4. Строительный контроль 2,14 % (стоимость = 305,45 тыс.руб.). Вторым этапом строительства запланированы мероприятия : 1. Бурение новых артезианских скважин (стоимость = 9772,51 тыс.руб.) , 2. Установка дополнительного резервуара питьевого водоснабжения емкостью 1000 м3 (стоимость = 5044,24 тыс.руб.) , 3. Благоустройство территории водозабора (стоимость = 608,33 тыс.руб.) , 4. Строительный контроль 2,14 % (стоимость = 330,1 тыс.руб.). По газоснабжению ст.Красноселка выполнены работы по строительству магистрального газопровода протяженностью 4,2 км (за счет средств областного бюджета в размере = 9551026 руб. , местного бюджета в размере = 409310 руб.) и строительству разводящих газовых сетей протяженностью 3,34 км (за счет средств областного бюджета в размере = 3152313 руб., местного бюджета в размере = 450349 руб.). За счет средств обслуживающей организации в системах водоснабжения и водоотведения капитально отремонтировано 901 п.м. водоводов, очищено 109 канализационных колодцев , 9 водопроводных колодца. На головных сооружениях отремонтирован фасад здания = 160 м2. Большая работа проведена теплоснабжающей организацией :

отремонтировано 717 метров тепломагистралей , заизолировано 110 м теплотрасс , заменено вводов в дома 224 метров , ремонт и ревизия запорной арматуры 75 шт. , выполнен ремонт 12шт . котлов . Все запланированные мероприятия в ходе подготовки к отопительному периоду выполнены на 100 %.

Выполнение полного комплекса жилищно-коммунальных услуг для жителей многоквартирной застройки – это содержание и текущий ремонт общего имущества , теплоснабжение , горячее и холодное водоснабжение , водоотведение , вывоз твёрдых бытовых отходов , обслуживание внутридомового газового оборудования зависит от жителей многоквартирной застройки . Вызывает беспокойство оплата населением предоставленных услуг ЖКХ . В январе , феврале , апреле, октябре , собираемость платежей составила соответственно 87% , 88% ,89%, 90% в денежном выражении долг населения составляет : январь = 1642000 рублей , февраль = 1490000 рублей , апрель = 1369000 рублей , октябрь = 1265000 рублей . Недоплата денежных средств за 2018 год составила 8561000 рублей (7986000 рублей за 2017 год) , сбор денежных средств в целом по году 94% (в 2017 году = 95%) . Количество поданных судебных исков по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги составило 567 ед. на сумму 15113000 рублей , количество положительно решенных исков = 567 ед. на сумму 15113000 рублей , фактическая сумма взыскания с населения = 2897000 рублей. С учетом долгов населения (2016 = 8986 тыс.руб.,2017 = 7986 тыс.руб.,2018 = 8561 тыс.руб.) на 01.01.2019 год задолженность за предоставленные ЖКУ более 25,5 млн.рублей . Это огромные деньги , которые можно было бы использовать на ремонт сетей коммунальной инфраструктуры , оплату ТЭРов , улучшение комфортных условий проживания , повышение заработной платы работникам данной отрасли и повышения качества предоставляемых услуг ЖКХ , поэтому в 2019 году одним из приоритетных направлений работы служб ЖКХ будет борьба с неплательщиками за предоставленные ЖКУ .

Благоустройство

Благоустройство это совокупность целого ряда мероприятий направленных на создание комфортных и безопасных условий проживания. Важнейшей задачей администрации является обеспечение транспортной доступности всех улиц поселения. В границах поселения находится 96 км улиц и дорог общего пользования , 37 км с асфальтовым покрытием и 59 км с грунтовым. Асфальтовое покрытие составляет 39% от общей протяженности .

В 2018 году по содержанию и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения выполнено работ на сумму 8,345 млн.

рублей . В зимний период прочищено от снега более 4860000 м2 дорог , на обработку проезжих частей использовано 150 тн противогололёдной смеси , в весенний период вывезено с территории поселения 1500 тн снега . МП «Горкомхоз» произвел 340 м2 ямочного ремонта ,силами подрядной организации – ООО «Еманжелинское ДРСУ» выполнено ямочного ремонта на площади = 540 м2, прогрейдировано без отсыпки 287 тыс.м2 дорог , отсыпано 21,1 тыс.м2 дорожного полотна , вывезено 370 тн. мусора. В период проведения весенних субботников ликвидированы несанкционированные свалки в районе автозаправочной станции, в районе школы № 9, в жилом квартале улиц 40 Лет Октября 1,3, ул.Мира 1,3,5,7, улиц Лермонтова д.2,д.4 . Вывезено мусора более 280 тонн. За счет средств местного бюджета в сумме 200 тыс.руб. введены в эксплуатацию две контейнерные площадки по ул. Рабочая 1 (баня) и ул. Лермонтова 2,4 . За счет средств областного бюджета в размере = 3946880 руб. ,местного бюджета в размере = 1762208 руб. выполнено асфальтирование проезжей части ул.Центральная протяженностью 950 м. По программе «Благоустройство территории Красногорского городского поселения на 2018 год» выполнено асфальтирование двух внутридворовых территорий : ул.40 Лет Октября 1,3,ул.Мира 3,5,7, ул.Лермонтова 2,4, ул.Ленина 2 на площади 3699,8 м2 на сумму 2852476 руб.- областного бюджета и 1436650 руб.- местного бюджета , ул.Победы 2,4,6, на площади 1066 м2 на сумму 950768 руб.- областного бюджета и 255466 руб. – местного бюджета. Общая сумма финансирования из регионального бюджета составила 7,75 млн.руб., из местного бюджета 3,45 млн.руб. . Для дальнейшей работы по асфальтированию дорог и проезжих частей дворовых территорий подготовлена и прошла государственную экспертизу сметная документация на сумму более 40 млн. рублей.

В целях организации безопасности дорожного движения дважды в год производилась дорожная разметка пешеходных переходов и искусственных неровностей , которая составила 811,5 м2 , дополнительно нанесена горизонтальная осевая линия разметки проезжих частей общей площадью 780,0 м2. Для безопасности пешеходов на ул.Лермонтова около МОУ СОШ № 9 оборудован светофорами Т7 пешеходный переход. Силами МП «Горкомхоз» отремонтировано 43 шт. и вновь установлено 58 шт. дорожных знаков. Разработана комплексная схема организации дорожного движения. Итого за 2018 год сумма средств местного бюджета , направленная на реализацию мероприятий безопасности дорожного движения составляет 982000 рублей.

Работ по озеленению и поддержанию зеленых насаждений в 2018 году выполнено на сумму 530 тыс.руб.Высажено порядка 100 деревьев , разбиты цветники . Произведена формовочная обрезка 100 деревьев по улицам поселения.Производилось скашивание травы 3 раза за сезон общей площадью 30,5 тыс.м2 . Выполнялась частичная обрезка деревьев в зоне видимости светофоров и дорожных знаков .

Большое внимание уделено уличному освещению , в состав которого входит 28 км линий , 563 опоры и 552 светильника. В целях реализации мероприятий по энергосбережению выполнена замена 20 светильников на светодиодные энергоэкономичные. За счет мероприятий по энергосбережению в 2018 году сэкономлено 43 тыс. рублей. Планируется дальнейшая замена светильников по центральным улицам поселка.

За счет средств областного и местного бюджета в размере 1095,952 тыс.руб. приобретены и установлены 10 детских игровых , спортивных комплексов на дворовых территориях ул.Ленина 2, Мира 1,3,5,7, ул.40 Лет Октября 1,3, ул.Лермонтова 2,4, ул.40 Лет Октября 7, ул.Победы 15,17,19,ул. Лермонтова 15, ул.Пригородная , ул.Вокзальная , ул.Гоголя , четыре элемента детских площадок переданы для установки управляющим организациям.

Благодаря поддержке бюджета поселения в 2018г. муниципальной баней предоставлено услуг в количестве 17384 ед.. на сумму 1898110 рублей , в том числе льготные помывки для пенсионеров составили 11915 ед. на сумму 1191500 рублей. Установлены мраморные лавки на сумму 90000 рублей , заменены деревянные конструкции в парилке мужского отделения , заменены деревянные трапики , двери , выполнен ремонт отопления с установкой дополнительного регистра в женском отделении. К прочим мероприятиям по благоустройству можно отнести аккарицидную обработку территорий 2х кладбищ , парковой зоны на сумму 9870 руб. ,в целях обеспечения пожарной безопасности выполнялась опашка территории с.Ключи, ст.Красноселка, северной и западной стороны поселка. В целях предотвращения укусов животными отловлено 87 голов бродячих собак . Устройство снежного городка и оформление новогодней иллюминацией площади и улиц 10000 руб.

Для содержания мест захоронения из местного бюджета направлено 350000 рублей.

Наряду с положительными моментами в решении вопросов благоустройства вызывает озабоченность рост несанкционированных свалок . Многие организации , частные предприниматели заключают договора только на утилизацию , якобы мусор вывозят сами . Однако в реальности вывозят куда угодно , на контейнерные площадки , окраины поселка . К

сожалению , не все наши жители ценят труд других людей. Постоянно приходится ремонтировать поломанные малые архитектурные формы, в частности скульптуры сказочных героев в детском парке. Прежде всего родители должны следить за своими детьми и объяснять им , что нужно бережно относиться к тому , что сделано для них.

Повышать уровень благоустройства , требовать от организаций всех форм собственности и населения соблюдать элементарные правила благоустройства , участвовать в областных программах- основные направления работы в 2019 году.

Управление муниципальным имуществом и земельные отношения

По состоянию на 31.12.2018г. в реестре муниципальной собственности числится 751 объект балансовой стоимостью 450 082,6 т.р., из них:
- движимое имущество 424 объекта балансовой стоимостью 30 042,6 т.р.;
- недвижимое имущество (без учета земельных участков) 327 объектов балансовой стоимостью 195 757,9 т.р.;
- земельные участки 58 кадастровой стоимостью 224 274,8 т.р.;
материальные запасы 7,3 т.р.

Неиспользуемое муниципальное имущество в реестре отсутствует.
За указанный период заключено договоров:
- аренды нежилых помещений – 11 шт.
- аренды земельных участков – 52 шт.
- выкупа земельных участков – 8 шт.
- аренды водного объекта – 2 шт.
- хозяйственного ведения – 4 шт.
- оперативного управления – 1 шт.
- размещение нестационарных торговых объектов – 54 шт.

Выполнено работ по капитальному ремонту объектов тепло и водоснабжения, водоотведения в рамках заключенных концессионных соглашений на сумму 3 085,8 т.руб.

Работа с задолжниками по арендным платежам:
- подано исков в Арбитражный суд Челябинской области на сумму 45 т.р.;
- принято решений Арбитражного суда в пользу Администрации на сумму 19,4 т.р.;
- направлено претензий на сумму 532,1 т.р.;
- погашено задолженности в результате предпринятых действий на сумму 186,8 т.р.

Приватизировано гражданами 7 муниципальных жилых помещения общей площадью 242 кв.м.

Проведена 41 процедур закупок, из них:
- 25 открытых аукционов в электронной форме (выполнение работ по текущему содержанию и капитальному ремонту дорог и дворовых территорий; выполнение работ по строительству магистрального и разводящего газопровода на станцию Красноселка, поставка и монтаж

детских игровых комплексов, разработка проектно-сметной документации по объекту "Реконструкция системы водоснабжения Красногорского городского поселения Челябинской области", Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Рабочая в п.Красногорский и т.д.);
- 16 котировок (изготовление технических и межевых планов объектов недвижимости, техническое обслуживание линий уличного освещения, приобретение дорожных знаков и т.д.).

Экономия бюджетных средств по проведенным процедурам составила 10 млн. руб.

В 2018 году на территории Красногорского городского поселения была проведена 21 проверка соблюдения земельного законодательства, из которых 10 плановых и 11 внеплановая. По результатам проведенных проверок было выявлено 4 факта нарушения земельного законодательства. Привлечено к административной ответственности 4 физических лица, вынесено 8 предписаний об устранении выявленных нарушений, наложены административные штрафы на сумму 23,1 тысячи рублей. Наиболее распространенным нарушением земельного законодательства является самовольное занятие земельных участков или использование земельных участков без правоустанавливающих документов. Также участились случаи воспрепятствования законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля при проведении проверок.

Работа жилищной комиссии

В 2018 году жилищной комиссией велась работа по обеспечению учета, обмена, распределению муниципального жилищного фонда.

Рассматривались вопросы по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений, по принятию на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снятия с учета в связи с утратой оснований или в связи с приобретением жилья.

В отчетный период были поставлены на учет на улучшение жилищных условий 2 семьи (11 человек).

Всего в списке очередности состоит 37 семей или 99 человек.

Были предоставлены жилые помещения 3 многодетным семьям.

Было выдано 8 договоров социального найма взамен имеющихся ордеров для приватизации жилья.

В отчетном году была продолжена работа с должниками по оплате жилищно – коммунальных услуг.

Обращения граждан

В администрацию Красногорского городского поселения за 2018 год поступило 157 обращений. Все в письменной форме. Для сравнения, в 2017 году поступило 215 обращений (210 – в письменной форме, 5 – в устной). По сравнению с отчетным периодом 2017 года число обращений уменьшилось на 27 %.

По вопросам жилищно – коммунального хозяйства и благоустройства зарегистрировано 71 обращение, из них 4 – по отлову собак, 9 – ремонт, эксплуатация жилья, 3 – о вырубке деревьев, 23 – по благоустройству дворовых территорий и улиц, 3 – по ремонту дорог, 2 – о проведении электричества, 9 – установка светильника, 6 – улучшение качества электроснабжения, 3 – устройство водоотводной канавы, 5 – водоснабжение, 2 – откачивание сточных вод, 2 – установка детской игровой площадки.

По жилищным вопросам зарегистрировано 17 обращений, из них 2 – о создании межведомственной комиссии для обследования дома, 1 – о состоянии очередности на жилье, 1 – о выделении жилья, 1 – о выдаче акта и заключения межведомственной комиссии, 12 – с жалобами на соседей.

По земельным вопросам зарегистрировано 33 обращения, из них 7 – о предоставлении земельного участка, 1 – о перераспределении земельного участка, 5 – об утверждении схемы расположения земельного участка, 2 – об изменении вида разрешенного использования, 1 – об установлении вида разрешенного использования, 1 – о переводе земельного участка, 9 – о согласовании на временное размещение металлического гаража, 7 – выделение места под гараж.

В категорию «Разное» отнесено 36 обращений.

Основная категория обратившихся – работающие, пенсионеры.

Результаты рассмотрения по вопросам: 45 – удовлетворено, 112 – разъяснено.

Работа юридического отдела

В 2018 году проводилась работа по подаче исковых заявлений о взыскании арендной платы, по одному исковые требования удовлетворены в полном объеме, по второму – в связи с полным погашением арендатором арендной платы заявление было отозвано. Удовлетворено требование о взыскании пени за нарушение конечного срока оказания услуг исполнителем по муниципальному контракту. Удовлетворено 3 исковых заявления о признании квартир (комнат), собственники которых умерли и не имели наследников, выморочным имуществом и признании права собственности за

муниципальным образованием. При участии администрации поселения рассмотрено 13 гражданских дел имущественного и неимущественного характера, в том числе по установлению юридических фактов.

В связи с отсутствием в поселении нотариуса осуществляется работа по совершению нотариальных действий - удостоверено 190 доверенностей, 29 завещаний, иных нотариальных действий (удостоверение копий документов, подлинности подписей, выдача дубликатов завещаний) - 174. Сведения о совершенных нотариальных действиях направляются в Челябинскую областную нотариальную палату для внесения в реестр нотариальных действий Единой информационной системы нотариата России.

За 2018 год в администрации разработано и принято порядка 15 нормативных правовых актов, регламентирующих различные сферы деятельности органов местного самоуправления, в том числе в целях реализации Национального плана противодействия коррупции и во исполнение его Положений.

С целью развития муниципальной службы и повышения квалификации муниципальных служащих 2 работника прошли обучение на курсах повышения квалификации.

Первичный воинский учет

В течение 2018г. инспекторами военно-учетного стола Красногорского городского поселения проводилась работа по осуществлению первичного воинского учета на вверенной им территории на основании Конституции РФ, Постановления Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2006г. № 719 «Об утверждении Положения о воинском учете», Федерального закона от 26.02.1997г. № 31 «О мобилизационной подготовке и мобилизации в РФ», Федерального закона от 28 марта 1998г. № 53 «О воинской обязанности и военной службе».

Осуществлялись мероприятия по постановке и снятию с воинского учета граждан, пребывающих в запасе, и граждан, подлежащих призыву на военную службу. Учтено 25 предприятий и организаций, находящихся на территории Красногорского г.п. и осуществляющих воинский учет. С ними проведены сверки военно-учетных данных граждан, пребывающих в запасе, и граждан, подлежащих призыву на военную службу. Проводились проверки качества ведения воинского учета на предприятиях и в учреждениях совместно с военным комиссариатом и начальником отдела мобилизационной работы и бронирования администрации Еманжелинского района. Проверено 3 предприятия, из них оценено на «Хорошо» - 3. Также в течение года проводилось оповещение граждан о вызовах их в военный комиссариат. Велась агитационная работа по набору кандидатов для прохождения военной службы по контракту.

На призывную комиссию было вызвано 236 (в 2017г.- 246) граждан, подлежащих призыву в ВС РФ. Из них призвано на срочную службу 26 (2017г. - 20) человек, что составляет 29,9% (2017г. – 23,5%) плана, данного на весь район. Остальным предоставлены отсрочки от призыва по состоянию здоровья, по учебе, семейному положению призывной комиссией Еманжелинского муниципального района.

На учете состоят следующие категории ветеранов:
Участники и инвалиды ВОВ – 3 человека (2017г. – 5);
Участники боевых действий в Афганистане – 26 человек (2017г. – 29);
Участники боевых действий на территории Северного Кавказа (Чечня) – 99 человек (2017г. – 101).

Культура

За 2018г. МКУ ДК им. В.И. Ленина было проведено 154 мероприятия с охватом 42334 человека.

В 2018г. во Дворце культуры был открыт кинозал «Террикон». Благодаря поставленным задачам Президента России Владимира Путина с 2015 года Федеральный фонд социальной и экономической поддержки отечественной кинематографии совместно с Министерством культуры Российской Федерации проводит программу по цифровому оснащению кинозалов в малых населённых пунктах, которая нацелена на расширение географии кинопоказа в стране.

Четвертый конкурс был объявлен в июле 2017 года, в котором принял участие и Дворец культуры им. В.И. Ленина и стал одним из грантополучателей.

Открытие кинозала и масштабная реконструкция также стали возможными благодаря программе партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» - «Культура малой Родины», благодаря ей был проведён ремонт внутренней системы электроснабжения – самой важной составляющей, без которой было бы невозможно качественное функционирование как кинозала, так и всего Дворца. Суперсовременный 3D кинозал, оснащен новейшим оборудованием, благодаря которому зрители погружаются в волшебную атмосферу кино в формате 3D. Дополняет ощущение комфорта зал с новыми, удобными театральными креслами. В кинозале идет показ фильма «первого экрана». Разнообразие репертуара позволяет посещать кинозал разновозрастной группе населения.

С открытием кинозала «Террикон», у населения Красногорского городского поселения появилась ещё одна возможность более разнообразно и познавательно проводить свой досуг. Всего за этот период было показано 369 сеансов 4500 посетителей.

В 2018г была проведена работа по разработке проектно-сметной документации для проведения работ по созданию доступной среды для

инвалидов и маломобильных групп населения в соответствии с требованиями действующего законодательства. В следствии выявлена необходимость адаптации объекта для инвалидов и иных маломобильных групп населения. Все работы запланированы на 2019 год.

В 2018 году было проведено 95 мероприятий для детей, подростков и молодёжи.

Среди детей и молодёжи традиционные конкурсные мероприятия, проводились в рамках празднования 60-летнего юбилея Дворца культуры им. В.И. Ленина, а также были посвящены Году добровольца и волонтёра в России:

В МКУ ДК им. В.И. Ленина работает 26 творческих коллективов, из них 14 детских, 12 взрослых.

Вывод:

Вся работа коллектива Дворца культуры в 2018 году была направлена на создание оптимальных условий для массового, группового, семейного и индивидуального развития творческих способностей, общения, отдыха, восстановления духовных и физических сил жителей и гостей нашего поселка.

А благодаря открытию современного 3D кинозала популярность и востребованность Дворца культуры среди гостей и коренного населения значительно повысилась, т.к. расширились возможности проведения культурного семейного досуга.

Существуют проблемы, решение которых очень важно для качественного выполнения услуг, предоставляемых учреждением:

- Здание дворца требует капитального ремонта;
- Отсутствие необходимого количества сценических костюмов;
- Недостаток световой и музыкальной аппаратуры;
- Отсутствие режиссера по свету.

В целом коллектив дворца проводит мероприятия на высоком уровне, ищет новые пути реализации своих возможностей, современных форм и методов в работе.

Физическая культура и спорт.

В Красногорском городском поселении за 2018 год с бюджетом 320 тысяч рублей, были проведены следующие спортивные мероприятия: Традиционные турниры по баскетболу, волейболу, хоккею с шайбой, мини-футболу, футболу, греко-римской борьбе.

Традиционные соревнования среди школьников по легкой атлетике, футболу, баскетболу.

Также спортсмены и команды участвовали в областных соревнованиях по различным видам спорта (футбол, легкая атлетика, греко-римская борьба, кикбоксинг, бокс, баскетбол, хоккей.)

Проведены массовые спортивные мероприятия посвященные дню поселка и дню физкультурника.

Хорошими достижениями года можно считать:

Футбольная команда «Старт» составленная на базе юношей 2001-02 г.р. – стала победителем Первенства Челябинской области по футболу ДСО РОО «Урожай» среди взрослых команд;

Сорудеев Яков – Чемпион УрФО, Чемпион Челябинской области, второе место на кубке России (кикбоксинг).

Каткова Анна – Победитель Кубка России, третье место на Первенстве УрФО, второе место на Первенстве области;

Дорожков Павел - призер УрФО и Челябинской области (Кикбоксинг);

Гаршина Елизавета – победительница Первенства Челябинской области, второе место на Первенстве УрФО, третье место на Кубке России (Кикбоксинг);

Каткова Евгения – Чемпионка УрФО ;

Бычков Андрей - Чемпион Челябинской области, третье место на Первенстве УрФО (Легкая атлетика);

Злобин Павел – Чемпион УрФо (Легкая атлетика);

Чувашов Илья – Призер Чемпионата области по взрослым и по юниорам (греко-римская борьба);

Сергеенко Александр – Чемпион области, призер всероссийских турниров (греко-римская борьба);

Гамов Глеб – Призер Первенства области, призер всероссийских турниров (греко-римская борьба);

Харламов Юрий – Призер УрФО, Чемпион области, призер всероссийских турниров (греко-римская борьба);

В первые на территории Красногорского г.п. были проведены Чемпионат и Первенство Челябинской области среди взрослых и юношей по греко-римской борьбе, в которых приняли более 200 участников.

При подведении итогов хочется отметить, что всегда будет сложная работа, всегда будут проблемы и трудности, но если мы будем искать нестандартные решения, находить альтернативные источники средств, раскрывать скрытые ресурсы, то реализуются самые амбициозные идеи и проекты.

Каждый новый день ставит новые задачи, появляются новые проблемы, но мы не собираемся останавливаться на достигнутом.

На текущий год у нас намечены планы по актуальным для нашего поселения вопросам:

1. **Привлечение инвестиций для создания рабочих мест;**
2. **Обеспечение населения надежным водоснабжением путем замены металлических и чугунных труб водоводов полиэтиленовыми трубами (ПНД);**
3. **Продолжать участие в региональных программах по газификации, капитального ремонта многоквартирных домов, асфальтирования дорог и дворов;**

4. **Начало строительных работ по бурению скважин строительства накопительной емкости головного водозабора;**
5. **Документальное оформление газопровода на ст. Красноселка с дальнейшим подключением жителей;**
6. **Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Рабочая;**
7. **Продолжить начатую реконструкцию площадок для сбора бытового мусора, ликвидацию несанкционированных свалок;**
8. **Выявлять бесхозяйные объекты, земельные участки на территории поселения и принимать их в муниципальную собственность;**
9. **Обеспечивать полноту и своевременность поступления налогов в бюджет поселения для выполнения принятых обязательств.**

Поэтому только все вместе, взаимодействуя каждый день, учитывая мнение каждого жителя и руководствуясь законом, мы сможем эффективно решать все поставленные перед нами задачи и достигнуть поставленных целей.

Особые слова благодарности хочется выразить Губернатору Челябинской области Дубровскому Б.А., депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Литовченко А.Г., главе Еманжелинского муниципального района Светлову Е.В. за всестороннюю финансовую помощь в решении насущных проблем, а также депутатам Собрания депутатов Еманжелинского муниципального района, депутатам Красногорского городского поселения, руководителям предприятий всех форм собственности и жителям пос. Красногорский за активное участие в жизнедеятельности поселения.

Дорогие красногорцы!

Искренне благодарим вас за любовь и преданность родному поселку, за ваш труд и заботу о его благополучии.

Желаем вам крепкого здоровья, счастья и успехов во всех делах, а нашему поселку – процветания и реализации всего задуманного!