АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2020 № 182
Красногорское городское поселение

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, осуществляемой органом муниципального земельного контроля - Администрацией Красногорского городского поселения на 2021 год

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», статьей 17.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением от 17.11.2009г. №128 «Об утверждении Административного регламента исполнения Администрацией Красногорского городского поселения функций по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Красногорского городского поселения», Администрация Красногорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и принять к исполнению программу профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, осуществляемой органом муниципального земельного контроля - Администрацией Красногорского городского поселения на 2021 год (далее – программа).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Красногорского городского поселения, в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы Красногорского городского поселения С.И. Уланов

Утверждено
постановлением администрации
Красногорского городского поселения
от 19.11.2020г. №182

Программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2021 год

1. Общие положения

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами на территории Красногорского городского поселения на 2020 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением от 17.11.2009г. №128 «Об утверждении Административного регламента исполнения Администрацией Красногорского городского поселения функций по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Красногорского городского поселения».

1.2. Целями программы профилактики являются повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля; предупреждение нарушений органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - подконтрольные субъекты) требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих их возможному совершению; мотивация к добросовестному соблюдению и исполнению подконтрольными субъектами требований земельного законодательства, как следствие, сокращение и пресечение количества нарушений в данной сфере; разъяснение подконтрольным субъектам требований земельного законодательства.

1.3. Задачами программы считаются формирование единого понимания подконтрольными субъектами требований земельного законодательства; установление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства; выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства и подготовка рекомендации в целях недопущения таких нарушений.

1.4. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов: принцип понятности - представление информации о требованиях земельного законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований); принцип информационной открытости - доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и

проведении профилактических мероприятий; принцип обязательности - обязательное проведение профилактических мероприятий; принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа подконтрольных субъектов; принцип релевантности - самостоятельный выбор формы профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации).

2. Текущее состояние и ожидаемая результативность профилактических мероприятий

В 2021 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1. Обновление перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный земельный контроль, их контактных данных.
2. Ежегодно формирование плана проверок муниципального земельного контроля.
3. Проведение рейдовых осмотров (обследований) земельных участков, с целью недопущения нарушений обязательных требований.
4. Консультирование (по телефону) подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований земельного законодательства.
5. Информирование – консультирование при поступлении соответствующих обращений (заявлений).

С учетом запланированных на 2020 год при осуществлении муниципального земельного контроля профилактических мероприятий, ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов, что в свою очередь положительно скажется на урегулировании земельных правоотношений на территории Красногорского городского поселения и увеличении поступлений от земельного налога и (или) арендной платы за землю.

3. Механизм оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий

Основным критерием оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности подконтрольных субъектов качеством мероприятий проведенных при осуществлении муниципального земельного контроля, в числе которых:

1. информированность о требованиях земельного законодательства и готовящихся изменениях, а также о порядке проведения проверок по соблюдению земельного законодательства, правах и обязанностях подконтрольных субъектов в ходе их проведения.
2. понятность, открытость (доступность) информации о требованиях

земельного законодательства, обеспечение их однозначного толкования подконтрольными субъектами и Администрацией Красногорского городского поселения.

3. вовлечение подконтрольных субъектов при проведении профилактических мероприятий в регулярное взаимодействие.

4. Перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля

Ф.И.О.	Должность	Телефон	e-mail
Титова Елена Владимировна	Ведущий специалист отдела по Управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям, муниципальный инспектор	8(35138)7-09-32	admkrasn@mail.ru

5. План-график проведения профилактических мероприятий на 2021г. и проект плана мероприятий на 2022-2023гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты
1.	Размещение на официальном интернет- сайте программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля	Ежегодно	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	Информирование подконтрольных субъектов и повышение их правосознания
2.	Размещение на официальном интернет – сайте плана проведения плановых проверок	Ежегодно	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный	Своевременное информирование подконтрольных субъектов о планируемых проверках по

	юридических лиц и индивидуальных предпринимателей		контроль	соблюдению земельного законодательства
3.	Поддержание в актуальной редакции размещенных на официальном интернет – сайте перечня наименований нормативно - правовых актов и (или) их отдельных частей, их реквизитов и текстов, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	По мере издания новых нормативно - правовых актов и (или) внесения в них изменений (дополнительно).	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	Информирование подконтрольных субъектов
4.	Проведение плановых проверок муниципального земельного контроля (по результатам контроля - вынесение предписаний об устранении нарушений земельного законодательства)	Согласно ежегодным утверждённым планам	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	Выявление, пресечение и устранение нарушений земельного законодательства
5.	Консультирование (по телефону) подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований земельного законодательства	Согласно графика (режима) работы	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	Разъяснения на поставленные вопросы
6.	Информирование - консультирование в ходе рабочих встреч	При поступлении соответствующих обращений (заявлений)	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный	Разъяснения на поставленные вопросы

			контроль	
7.	Проведение рейдовых осмотров (обследований) земельных участков, с целью недопущения нарушений обязательных требований	Ежегодно	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	Устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда и нарушению обязательных требований, установленных муниципальными актами
8.	Объявление предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства в соответствии с ч. 5,7 ст. 8.2 Закона №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Ежегодно (при наличии оснований)	Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	Принятие подконтрольными субъектами мер по недопущению нарушений требований земельного законодательства