



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2017 № 86
Красногорское городское поселение

О плате за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и отдельных категорий собственников помещений в многоквартирных домах

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным Кодексом Российской Федерации, Уставом Красногорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению.

2. Рекомендовать управлению социальной защиты населения администрации Еманжелинского муниципального района (Бобылева О.Н.) обеспечить своевременное и в полном объеме применение мер социальной защиты малоимущих слоев населения в виде льгот и субсидий.

3. Рекомендовать организациям, осуществляющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключить договора с арендаторами и собственниками нежилых помещений (находящихся в жилых домах), используемых для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности, и производить начисление платы за содержание и ремонт общего имущества согласно приложению.

4. Рекомендовать организациям всех форм собственности, оказывающим услуги по вывозу и захоронению твердых бытовых отходов из индивидуальной жилой застройки, применять установленный настоящим Постановлением тариф.

5. Считать утратившим силу постановление администрации Красногорского городского поселения от 27.05.2016 года № 98 «О плате за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и отдельных категорий собственников помещений в многоквартирных домах».

6. Довести Постановление до сведения потребителей через городскую газету «Новая жизнь».

7. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Красногорского городского поселения Уланова С.И.

8. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2017г.

И.о.главы Красногорского
городского поселения



С.И.Уланов

Плата

за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения Красногорского городского поселения с 1 июля 2017г

руб за 1 кв м общей площади
жилого помещения в месяц

№	Вид услуг	Коэффициент дифференциации	Плата, (руб) с 01.07.2017г по 30.06.2018г
I	Содержание и текущий ремонт жилищного фонда (с учетом уборки мест общего пользования)		14,26
1	Для проживающих в отдельной квартире	1	14,26
2	Для проживающих в домах пониженного благоустройства ул Станционная 2,4,6	0,77	11,01
4	Для проживающих в коммунальной квартире	1,57	22,39
5	Содержание и текущий ремонт жилищного фонда за 1 кв м жилой площади помещений коридорного типа (для проживающих в здании ул.Пушкина 20)		22,39
II	Найм жилого помещения (социальный найм) за 1 кв.м общей площади жилого помещения		0,95
1	Жилищный фонд, год постройки до 1960г	0,6	0,57
2	Жилищный фонд, год постройки 1961-1970гг	0,7	0,67
2	Жилищный фонд, год постройки 1971-1990гг	1	0,95
3	Жилищный фонд, год постройки 1991-2000гг	1,1	1,05
4	Жилищный фонд, год постройки с 2001г	1,2	1,14
III	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов за 1 кв.м жилого помещения		
1	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов для населения		1,54

Примечание:

В плате за содержание и ремонт жилищного фонда не включены расходы на капитальный ремонт
В плате за содержание и ремонт жилищного фонда не включены расходы по электроэнергии на освещение мест общего пользования многоквартирного дома
В плате за жилое помещение учтены налоги в соответствии с действующим законодательством

Заместитель главы
Красногорского городского поселения



С.И.Уланов

Плата

за техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и
внутриквартирного газового оборудования
с 1 августа 2017г по 30 июня 2018г

№	Вид услуг	Ед измерения	Плата , (руб) с 01.08.2017г по 30.06.2018г
	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и газового оборудования		
1	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	руб 1 кв. м. общей площади	0,13
2	Техническое обслуживание газовой плиты	руб/1 плита	29,03
3	Техническое обслуживание газового водонагревателя	руб/1 водо- нагреватель	38,52
4	Техническое обслуживание внутриквартирного газового счетчика	руб/1 счетчик	5,99

Примечание:

В плате за техническое обслуживание газовых сетей и газового оборудования учтены налоги в соответствии с действующим законодательством

Заместитель главы
Красногорского городского поселения



Уланов С.И.