



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2022 № 253
Красногорское городское поселение

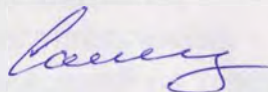
Об утверждении методики оценки стоимости расчета зеленых насаждений и исчисления размера ущерба и убытков, вызываемых их уничтожением на территории Красногорского городского поселения

В целях обеспечения сохранения и охраны зеленого фонда, улучшения экологической ситуации на территории Красногорского городского поселения, на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Красногорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую методику оценки стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба и убытков, вызываемых их уничтожением на территории Красногорского городского поселения (Приложение №1).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Красногорского городского поселения Еманжелинского муниципального района Челябинской области.
3. Контроль данного постановления оставляю за собой

Глава Красногорского
городского поселения

 К.Ю. Самохвалов

**Методика
оценки стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба и
убытков, вызываемых их уничтожением.**

1. Методика предназначена для исчисления размера ущерба и убытков, причиняемых Красногорскому городскому поселению, которые возникли или могут возникнуть в результате экологических правонарушений, а также во всех других случаях негативного воздействия на зеленые насаждения территории поселения.
2. Методика применяется:
 - 1) при расчете ущерба и величины убытков в случае установления факта незаконного сноса и уничтожения зеленых насаждений;
 - 2) при исчислении размера компенсационной стоимости за санкционированный снос зеленых насаждений;
 - 3) в иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории Красногорского городского поселения.
3. Расчет компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений производится с учетом:
 - 1) действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, включающей:
 - единовременные затраты по посадке деревьев и кустарников, устройству газонов и цветников (стоимость посадочного материала, растительного грунта, подготовка территории, оплата работ, накладные расходы, плановые накопления, транспортные расходы, налоги);
 - текущие издержки по уходу за зелеными насаждениями (полив растений, внесение удобрений, прополка и рыхление приствольных кругов, кронирование и обрезка сухих ветвей, борьба с вредителями);
 - 2) коэффициентов:
 - коэффициента качественного состояния зеленых насаждений (здоровые, ослабленные, угнетенные, усыхающие);
 - коэффициента значимости зеленых насаждений, учитывающего социальную, историко-культурную, природоохранную ценность;
 - коэффициента поправки на местоположение зеленых насаждений, учитывающего нахождение зеленых насаждений на территории поселения.
4. Базовый норматив для расчета действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений утверждается правовым актом Администрации Красногорского городского поселения.

5. Удельная восстановительная стоимость зеленых насаждений, растительных сообществ приведена в таблицах:

Таблица 1

**Действительная восстановительная стоимость деревьев
(единицы, кратные базовому нормативу)**

N п/п	Основные виды деревьев	Диаметр дерева на высоте 1,3 м / стоимость, рублей			
		до 12 см	12,1- 24 см	24,1-40 см	40,1 см и более
1.	Хвойные (ель европейская, ель сибирская, сосна обыкновенная, пихта сибирская, лиственница сибирская)	40	60	80	105
2.	Хвойные (ель канадская, ель колючая, лжетсуга, тис ягодный, туя западная, сосна (кедровая) сибирская, можжевельник)	52	75	100	120
3.	Широколиственные (дуб черешчатый, дуб красный, граб обыкновенный, клен платановидный)	45	65	85	110
4.	Широколиственные (ясень зеленый, липа мелколистная, орех, яблоня Недзвецкого)	36	54	72	96
5.	Мелколиственные и фруктовые деревья	32	48	64	88
6.	Тополь бальзамический, тополь черный, клен ясенелистный, вяз мелколистный	12	16	24	32
7.	Поросль деревьев (клен ясенелистный, тополь бальзамический, тополь черный, вяз мелколистный) диаметром менее пяти см в расчетах не учитывается, кв. м	-	-	-	-

Таблица 2

**Действительная восстановительная стоимость кустарников и иной
растительности**

N п/п	Вид зеленых насаждений	Стоимость за 1 ед. (1 п. м), рублей
1.	Одиночные кустарники и лианы высотой до 1 м, шт.	2,8
2.	Одиночные кустарники и лианы высотой до 2 м, шт.	5,0
3.	Одиночные кустарники и лианы высотой от 2 до 4 м, шт.	9,5

4.	Одиночные кустарники и лианы высотой от 4 до 5 м, шт.	21,0
5.	Однорядная живая изгородь, п. м	3,0
6.	Двухрядная живая изгородь, п. м	4,6
7.	Газон партерный, кв. м	2,8
8.	Естественный травяной покров, кв. м	1,8
9.	Газон луговой, кв. м	2,0
10.	Цветник, кв. м	8,8

Таблица 3

Действительная восстановительная стоимость естественных растительных сообществ

№ п/п	Типы естественных растительных сообществ	Стоимость за 1 кв. м, рублей
1.	Сосняки	8,2
2.	Лиственничники	8,2
3.	Липняки	7,7
4.	Березняки	6,7
5.	Ивняки	6,0
6.	Суходольные и пойменные луга	1,8
7.	Болота	1,8

6. Расчет компенсационной стоимости

В качестве исходной единицы для исчисления размера ущерба от повреждения и уничтожения зеленых насаждений принимается их компенсационная стоимость. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, включая леса и иные растительные сообщества, производится по формуле:

$$Ск = Сдв \times Кз \times Км \times Ксост, \text{ где:}$$

Ск - компенсационная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений, естественных растительных сообществ (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. м травянистой, лесной или иной растительности);

Сдв - удельная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных

сообществ в поселении (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. м травянистой, лесной или иной растительности);

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

Км - коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений.

Действительная восстановительная стоимость деревьев, кустарников и других зеленых насаждений (Сдв) определяется:

- в порядке, определенном настоящей Методикой, по затратам, необходимым для создания и содержания зеленых насаждений;

- по нормативам действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, приведенным в таблицах 1 - 3 - для расчета размера ущерба, наносимого городскому хозяйству экологическими правонарушениями, а также для расчета платежей за вырубку зеленых насаждений;

Кз - учитывает социальную, историко-культурную, природоохранную и рекреационную значимость зеленых насаждений и устанавливается в размере:

5 - для зеленых насаждений лесов, особо охраняемых природных территорий местного значения и их охранных зон;

2 - для зеленых насаждений, магистральных и тротуарных посадок;

2.5 - для озелененных территорий общего пользования, для зеленых насаждений жилых кварталов, для зеленых насаждений в границах прибрежно-защитных полос поверхностных водных объектов и остальных категорий зеленых насаждений;

Км - учитывает местоположение зеленых насаждений и устанавливается по зонам в размере:

5 - территория лесов и природных территорий местного значения;

3 - территория сквера расположенного по ул. Ленина;

2.5 - территория МБУ «ДК им В.И. Ленина», МБУ ДО «ЦОО «Факел» и прилегающих к ним территорий

Ксост - учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

Коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений

К сост	Характеристика состояния зеленых насаждений				
	шкала состоян ия	состояние листвы (хвой), кроны	прирост	повреждение и болезни	процен т здоров ых ветвей
1	2	3	4	5	6
1,0	здорово е	листва (хвоя) зеленая, блестящая, крона густая	нормальны й	нет	90
0,75	ослабле нное	листва (хвоя) светлее обычного, крона слабоажурная	уменьшен, но не более чем на 50 процентов	местные повреждения ствола, ветвей	60
0,5	угнетен ное	листва (хвоя) светло-зеленая, крона ажурная	уменьшен более чем на 50 процентов	повреждение ствола, ветвей, сокоотечение, признаки поселения стволовых вредителей	30
0,25	усыхаю щее	листва (хвоя) пожелтевшая, серая, крона изрежена	нет	сильные повреждения ствола и ветвей, признаки поселения стволовых вредителей	10

7. Расчет компенсационной стоимости за снос сухостойных деревьев и кустарников не производится.

8. Примеры расчета размера ущерба:

1) вырублена береза диаметром 20 см на территории сквера, находящегося в угнетенном состоянии.

Действительная восстановительная стоимость (Сдв) 1 мелколиственного дерева диаметром 20 см

Базовый норматив, утвержденный правовым актом Администрации Красногорского городского поселения, (Бн) составляет 100 рублей.

Коэффициент местоположения (Км) - 2,5.

Коэффициент значимости (Кз) - 2,5.

Коэффициент состояния (К сост) - 0,5.

Компенсационная стоимость определяется по формуле:

$Ск = Сдв \times Км \times Кз \times К\text{ сост} \times Бн$

и составляет на момент оценки: $48 \times 2,5 \times 2,5 \times 0,5 \times 100 = 15\,000,0$ рублей.

Размер ущерба составляет 15 000,0 рублей.