

№ 184-р от 20.08.2015г.

**О порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Красногорского городского поселения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области "О земельных отношениях", Приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 23 апреля 2015 г. N117-п, на основании Устава Красногорского городского поселения, Администрация Красногорского городского поселения

РАСПОРЯЖАЕТСЯ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Красногорского городского поселения Еманжелинского муниципального района Челябинской области.
2. Начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Антонову И.В. обеспечить размещение настоящего распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Администрации Красногорского городского поселения - [www.admkrasn.ru](http://www.admkrasn.ru).
3. Контроль исполнения распоряжения оставить за заместителем главы Красногорского городского поселения Улановым С.И.

Глава Красногорского

Н.М. Меклер

городского поселения

Приложение  
к распоряжению Администрации Красногорского

городского поселения  
от 20 августа 2015 г. N184-р

**Порядок  
определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Красногорского городского поселения Еманжелинского муниципального района Челябинской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Красногорского городского поселения (далее именуется - размер платы).
2. Размер платы определяется настоящим Порядком в отношении земельных

участков, находящихся в собственности Красногорского городского поселения, на территории Челябинской области, в соответствии с нормами земельного законодательства (далее именуются - земельные участки).

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящими Правилами.

4. Плата за установление сервитута в отношении земельного участка, предоставленного в аренду, определяется в размере, равном размеру арендной платы за земельный участок за каждый год срока действия сервитута.

5. В случаях, если сервитут предполагает использование части земельного участка, плата за установление сервитута определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

6. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящими правилами.

Начальник отдела УМИЗО

И.В. Антонов