

ФГИС ЕГРН
полное наименование органа регистрации прав

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.12.2019 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
(по объекту недвижимости)				
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела №	Всего разделов	Всего листов выписки
30.12.2019	№ 99/2019/00509043			
Кадастровый номер:		74-28-0301006-260		
Номер кадастрового листа:		74-28-0301006		
Дата присвоения кадастрового номера:		03.04.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		Челябинская область, Емелинскский район, рп. Красновосточный, ул. 9 Января, д. 1А		
Площадь:		300 кв. кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:		146735		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		74-28-0301006-47		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(по объекту недвижимости)				
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела №	Всего разделов	Всего листов выписки
30.12.2019	№ 99/2019/00509043			
Кадастровый номер:		74-28-0301006-260		

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Склады
Сведения о кадастровом инженере:	Конев Иван Викторович №74-15-530, ООО "Бюро кадастровых услуг"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, значимости угодий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект изъятия территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Рядок 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
Идентификационный номер (кадастровый номер)	
Лист № _____ Рядок 1	Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.12.2019 № 99/2019/006/00643	
Кадастровый номер: 74-28-0301006-260	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления изъятия земельного участка для государственных нужд или муниципального земельного участка для государственных нужд муниципального образования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровых номеров): _____ Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неиспользуемые». Право (ограничение прав, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видом разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	

Рядок 2


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Идентификационный номер (кадастровый номер)	
Лист № _____ Рядок 2	Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.12.2019 № 99/2019/006/00643	
Кадастровый номер: 74-28-0301006-260	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование Краснотурское городское поселение Еманжелинского муниципального района Челябинской области
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 74-28-0301006-260-74/028/2019-1 от 03.04.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Взысканные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Претензии и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Рисунок 3

Земельный участок		
(наименование объекта недвижимости)		
Лист №	Рисунок 3	Всего листов рисунка 3:
30.12.2019 № 99/2019/005/00043		
Кадастровый номер:	74:28:0040006:268	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	Подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Рисунок 3.1

Земельный участок							
(наименование объекта недвижимости)							
Лист №	Рисунок 3.1		Всего листов рисунка 3.1:		Всего листов:		Всего листов выписки:
30.12.2019 № 99/2019/005/00043							
Кадастровый номер:	74:28:0040006:268						

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер в/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера соседних участков	Ссылки на адреса правообладателей соседних земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	Подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Рисунок 3.2

Земельный участок				
Идентификационный номер: _____				
Лист №	Рисунок 3.2	Всего листов рисунка 3.2: _____	Всего рисунков: _____	Всего листов выписки: _____
30.12.2019 № 99/2019/0054/00043				
Кадастровый номер:		74-28-0081906-240		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-74				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	544247.63	2312741.35	данные отсутствуют	0.1
2	544240.5	2312761.17	данные отсутствуют	0.1
3	544227.04	2312756.09	данные отсутствуют	0.1
4	544234.56	2312736.28	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.