



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

РЕШЕНИЕ

19.11.2015г № 12
Красногорское городское поселение

О введении налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 28.10.2015г. № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Красногорского городского поселения, Совет депутатов Красногорского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Красногорского городского поселения Еманжелинского муниципального района Челябинской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

1) жилых домов, жилых помещений, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), а также в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, в следующих размерах:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
До 800 000,00 рублей (включительно)	0,1 процента

Свыше 800 000,00 рублей до 1 000 000,00 (включительно)	0,15 процента
Свыше 1 000 000,00 рублей	0,2 процента

2) гаражей и машино-мест - в размере 0,25 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

3) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, - в размере 1,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.рублей - в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения;

5) прочих объектов налогообложения – в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 3 пункта 2 настоящего решения, уменьшается на:

80 процентов в 2016 году;

50 процентов в 2017 году;

25 процентов в 2018 году.

4. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего решения:

1) решение Совета депутатов Красногорского от 23.10.2014г. № 289 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

2) решение Совета депутатов Красногорского от 25.06.2015г. № 326 «О внесении изменений в решение от 23.10.2014г. № 289».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию мандатную, по экономической политике, бюджету и законности (Данилов О.Э.).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Красногорского городского поселения

В.Г. Кашигин

Глава Красногорского
городского поселения

Д.Г. Карамов