



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### РЕШЕНИЕ

«27» 02.2020г. № 252

О внесении изменений в решение Совета депутатов Красногорского городского поселения от 25.06.2009 г. № 556 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Красногорского городского поселения»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», рассмотрев протест Прокуратуры г. Еманжелинска от 21.01.2020 года № 8-2020, Совет депутатов Красногорского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в Положение, утвержденное решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 25.06.2009г. № 556:

1). В пункте 32 слово «дистиламин» заменить словом «диметиламин».

2). Пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Основанием для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции является аварийное техническое состояние его несущих строительных конструкций (конструкции) или многоквартирного дома в целом, характеризующееся их повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения многоквартирного дома, и (или) кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости многоквартирного дома.

В случае если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, жилые помещения, расположенные в таком многоквартирном доме, являются непригодными для проживания.»

3). В абзаце третьем пункта 44 слова «проектно-изыскательской организации» заменить словами «юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее - специализированная организация),».

4). В подпункте «д» пункта 45 слово «проектно-изыскательской» заменить словом «специализированной».

5). Дополнить пунктом 47.1 следующего содержания:

«47.1. Два экземпляра заключения, указанного в абзаце восьмом пункта 47 настоящего Положения, в 3-дневный срок направляются комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для последующего принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым пункта 7 настоящего Положения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.»

6). В абзаце первом пункта 51 слово «Комиссия» заменить словами «Соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления».

7). В приложении N 2 к указанному Положению:

- наименование дополнить словами «(многоквартирного дома)»;
- подстрочный текст после слов «месторасположение помещения» дополнить словами «(многоквартирного дома)»;
- после слов «произвела обследование помещения» дополнить словами «(многоквартирного дома)»;
- после слов «составила настоящий акт обследования помещения» дополнить словами «(многоквартирного дома)»;
- после слов «Краткое описание состояния жилого помещения» дополнить словами «, несущих строительных конструкций»;
- в подпункте «г» слова «проектно-изыскательских и» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Совета депутатов  
Красногорского городского поселения



В.Г.Кашигин

Глава Красногорского  
городского поселения



Д.Г.Карамов