



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### РЕШЕНИЕ

«24» 06.2021 № 50

О внесении изменений в решение Совета депутатов Красногорского городского поселения от 23.09.2020 г. № 287 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Красногорского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области № 131-ЗО от 09.04.2020 г. «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», Уставом муниципального образования Красногорское городское поселение, рассмотрев протест Прокуратуры г. Еманжелинска, Совет депутатов Красногорского городского поселения

#### РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Красногорского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 23.09.2020 г. № 287:

1) п. «б» пп.1 п.32 раздела VI исключить;

2) п. «в» пп.1 п. 32 раздела VI изложить в следующей редакции:

«в) заявление о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта подано хозяйствующим субъектом до дня истечения срока действия ранее заключенного договора на размещение нестационарного торгового объекта»;

3) п. 57 раздела IX изложить в следующей редакции:

«57. Годовая плата за размещение НТО определяется по формуле:

$$П = Бс \times S \times (Сп + Кс) \times K_1 \times K_2$$

где:

П - размер платы (рублей в год);

Бс - базовая стоимость (рублей за 1 кв. м).

Базовая стоимость установлена равной размеру среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли и оказания платных услуг, утвержденного Приказом Министерства имущества Челябинской области от 21 декабря

2020 г. N 211-П "Об утверждении средних уровней кадастровой стоимости земель населенных пунктов, земель лесного фонда по муниципальным районам (городским округам) Челябинской области", в размере 495,39 рублей за 1 квадратный метр;

S - площадь места размещения НТО согласно Схеме НТО (кв. м);

Сп - ставка платы в зависимости от категории земель и (или) вида использования земельного участка, установленная законом Челябинской области от 24.04.2008 г. № 257-ЗО «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов» (%);

Кс - действующая ключевая ставка Банка России (%). Выраженная в процентах ключевая ставка Банка России, действующая на момент подачи заявления о размещении нестационарного объекта без предоставления земельного участка, в случае принятия решения о проведении аукциона - дата принятия такого решения;

К1 - значение коэффициента, учитывающего вид деятельности хозяйствующего субъекта на земельном участке, утвержденного решением Собрания депутатов Еманжелинского муниципального района Челябинской области от 28.06.2017 г. № 178 «Об утверждении коэффициентов по арендной плате за использование земельных участков»;

К2 - значение коэффициента, учитывающего особенности территориального расположения земельного участка, утвержденного решением Собрания депутатов Еманжелинского муниципального района Челябинской области от 28.06.2017 г. № 178 «Об утверждении коэффициентов по арендной плате за использование земельных участков».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на зам. главы Красногорского городского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Председатель Совета депутатов  
Красногорского городского поселения



В.Г.Кашигин

Глава Красногорского  
городского поселения

С.И. Уланов