



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
 ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
 ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

РЕШЕНИЕ

28.11.2012 г. № 199  
 Красногорское городское поселение

Об утверждении Положения об  
 установлении земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом Красногорского городского поселения, Совет депутатов Красногорского городского поселения РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об установлении земельного налога.
2. Организацию выполнения настоящего решения возложить на заместителя главы Красногорского городского поселения Уланова С.И.
3. Контроль за исполнением настоящего решения поручить комиссии мандатной, по бюджетно-экономическим вопросам и законности (О.Э. Данилов).
4. Решение Совета депутатов Красногорского городского поселения от 13.10.2005г. № 65 «Об установлении земельного налога» считать утратившим силу.
5. Настоящее решение опубликовать в газете «Новая Жизнь».
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Красногорского  
 городского поселения



Н.М. Меклер

Председатель Совета депутатов  
 Красногорского городского поселения

В.Г. Кашигин

*Кашигин Верис*  
 Председатель Совета  
 депутатов КГП



*В.Г. Кашигин*

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов  
Красногорского городского поселения  
от 28.11.2012 № 199

## **Положение об установлении земельного налога**

### **1. Общие положения**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Красногорского городского поселения определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, льготы отдельным категориям плательщиков, а также порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

### **2. Налоговая ставка**

1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, за исключением земельных участков, не являющихся объектами налогообложения в соответствии с ч. 2 ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

### **3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующем порядке и сроки:

1) налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по

истечении налогового периода не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

3) налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, налог уплачивается не позднее 2 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

#### **4. Налоговые льготы**

4. От уплаты налога освобождаются:

1) органы местного самоуправления Еманжелинского муниципального района – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из местных бюджетов Еманжелинского муниципального района – в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в области образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта;

3) садоводческие или огороднические объединения граждан в отношении земельных участков, предоставленных им для ведения садоводства или огородничества на территории Красногорского городского поселения;

4) физические лица – пенсионеры, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения на территории Красногорского городского поселения;

5) от налогообложения по земельному налогу освобождаются категории налогоплательщиков, определенные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.**

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 главы 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.